



Avenida Lomalta #210 Int. 81

**\$4'119,000.00**

📞 Cel. 44 3350 6049 / 44 3125 4667

e-mail: [construguerro@hotmail.com](mailto:construguerro@hotmail.com)

El fraccionamiento cuenta con:

- \*Casa club con 2 salones de usos múltiples
- \*Gimnasio
- \*Juegos infantiles
- \*Ciclopista
- \*Caseta de control "TAGS"
- \*Circuito cerrado 24 hrs
- \*Gimansios al aire libre
- \*2 Canchas de fútbol
- \*Cenadores
- \*Cancha multideportiva
- \*31,000 m2 de áreas verdes

TERRENO:  
144 m2 aprox.

CONSTRUCCIÓN:  
202 m2 aprox.

## Residencia de dos plantas

### PLANTA BAJA

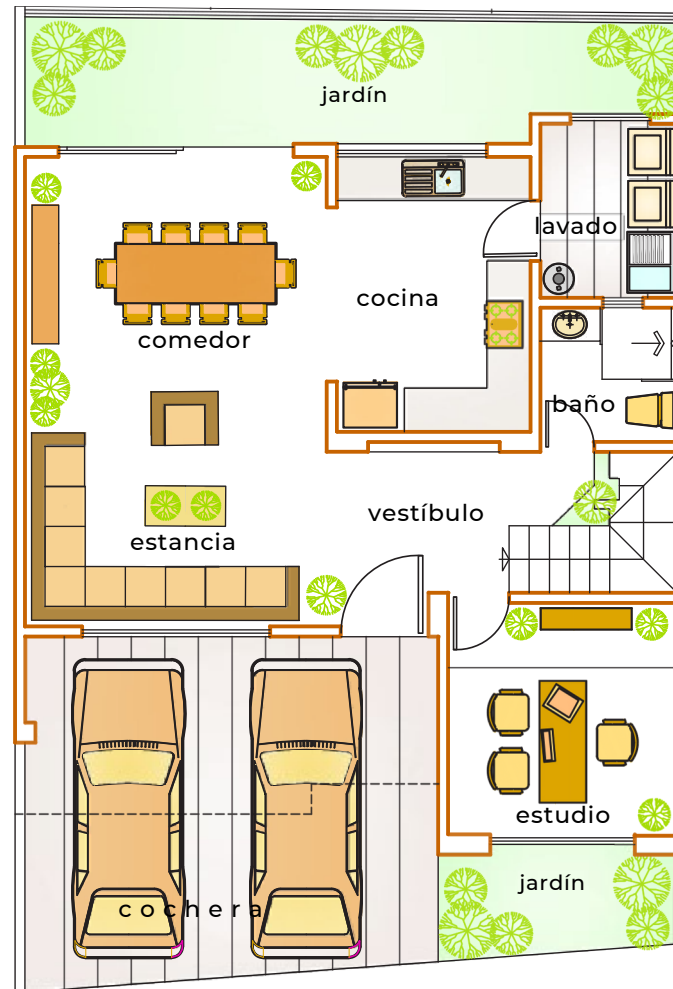
- Sala - comedor
- Cocina integral
- Estudio o cuarta recámara
- Baño completo
- Cuarto de lavado y planchado
- Jardín interior y exterior
- Cochera para 2 autos

### PLANTA ALTA

- Recámara principal con baño-vestidor
- Dos recámaras con baño completo adicional al de la recámara principal

### SERVICIOS

- Vídeo portero
- Tanque estacionario 300 kg
- Cisterna de 2,800 lts
- Calentador de paso para 2 servicios



planta baja

escala 1:75

Morelia, Mich.

